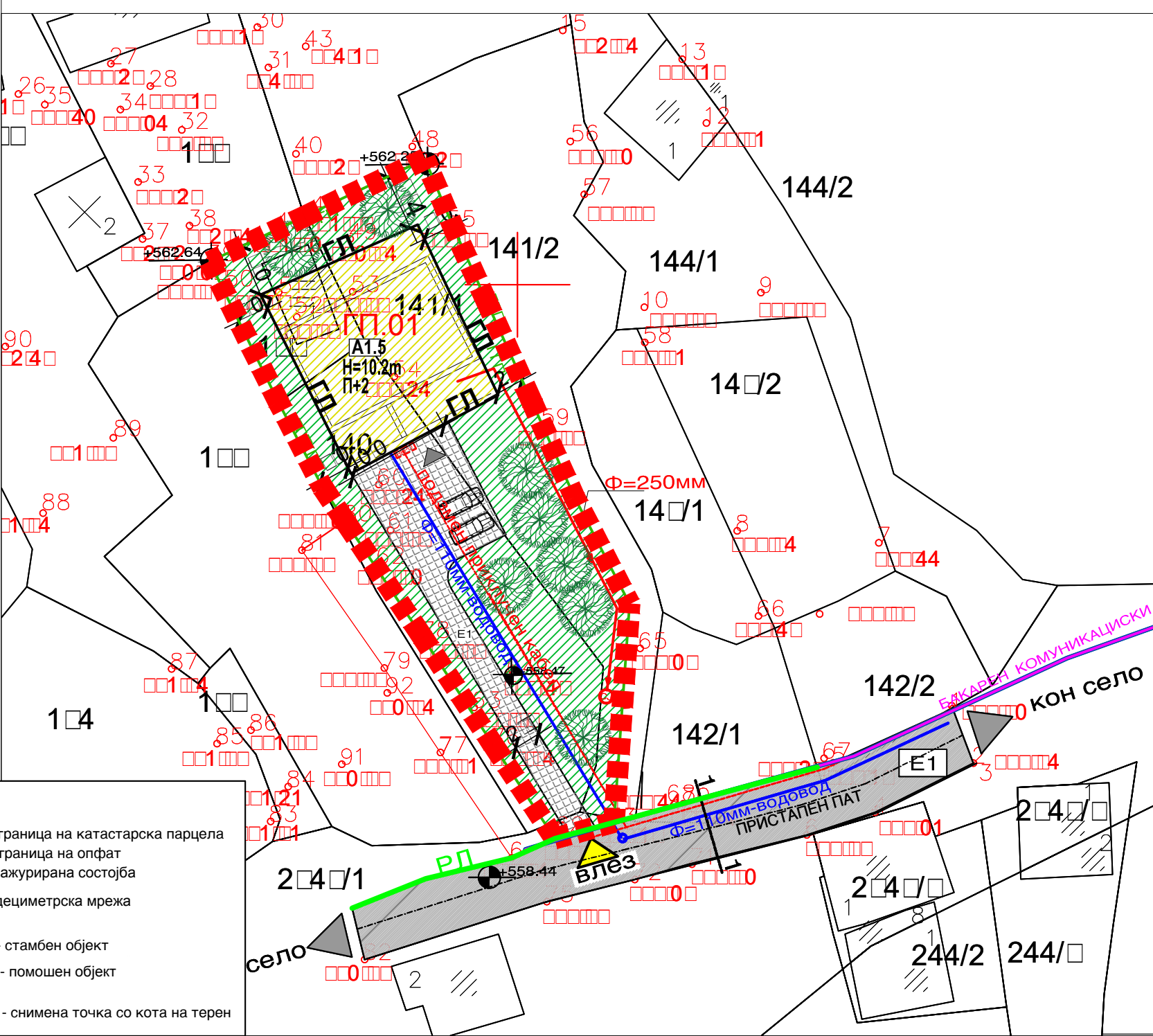


ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

номенклатура на градежна парцела	класи на намена	компатибилни класи на намена	макс. дозвол. % на учество на збиорот на компат. класи на намена во однос на основната кл.	површина на градежна парцела	број на објект	појединична намена на градоите	макс. површина за градоа /селско стопански двор/	вк. макс.равниена површина по спратови	максимален број на спратови	максимална височина на градбата --М	процент на изграденост на земјиштето	коэф. на искористување на земјиштето	паркинг места	забелешка
ГП.01	A1.5	Б1	30%	1199.90		домување во станбени куќи	300м2	900м2	П+2	10.20м	25%	0.75		
			ВК.	1199.90			300м2	900м2			25%		во парцела	



ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНА

- A ДОМУВАЊЕ
- E ИНФРАСТРУКТУРА
- КЛАСИ НА НАМЕНА

A1.5 домување во станбени куќи во склоп на селско стопански двор

E1 комунална инфраструктура

УРБАНИСТИЧКИ ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИТЕ

1. ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ



ОЗНАКИ:

- K - коловоз (површина наменета за сообраќај на возила)
- осовина на сообраќајница
- нивелманско решение
- висинска кота
- Пешачка површина во ГП

-КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ СИСТЕМИ:

ВОДОВОД Планиран: E1.....Ф\_м

- ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА: E1.....Ф\_м

- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА  
-/додека да се створат услови за приклучок на канализација ќе се користи септичка јама -СЕПТИЧКА ЈАМА

ЕЛЕКТРИКА:

- НИСКО НАПОНСКИ ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ

- Н.К.Р.О - НАДВОРЕШЕН КАБЛОВСКИ РАЗВОДЕН ОРМАР

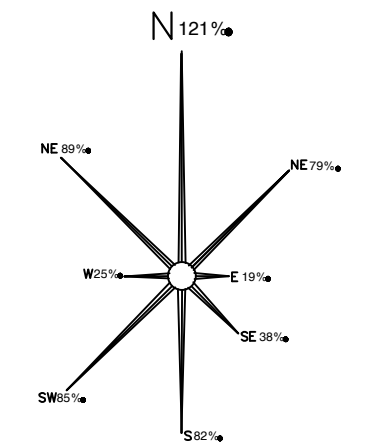
ПОСТОЈНА ТЕЛЕФОНИЈА:  
-БАКАРЕН КОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ -ТЕЛЕКОМ  
-БАКАРЕН КАБЕЛ /АЕК/

ОЗНАКА	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	м2	%
■■■■■	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	1199,9	100%
—	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		
A	ДОМУВАЊЕ	300.00	25%
A1	ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	300м2	25%
E1	Пристап и паркинг во парцела	200,00м2	17%
■	Зеленило во парцела	699.90м2	58%
	ПОВРШИНА НАДВОР ОД ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА		
E	ИНФРАСТРУКТУРА		
E1	сообраќајна инфраструктура постојна улична мрежа		

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО

од УПС Градец за формирање на градежна парцела на КП бр. 139, дел од КП бр. 140, дел од КП бр141/1 и дел од КП 2546/1 КО ГРАДЕЦ -Општина Врапчиште  
намена - A1.5 - домување во станбени куќи во склоп на селско стопански двор

ОПШТИНА ВРАПЧИШТЕ



ОЗНАКИ ЛЕГЕНДА

■■■■■ граница на проектниот опфат П= 1199,90м2

ГП.01 број на градежна парцела

РЛ регулациона линија

ГП граница на градежна парцела

ГЛ градежна линија

A1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ -селско стопански двор

E1 СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

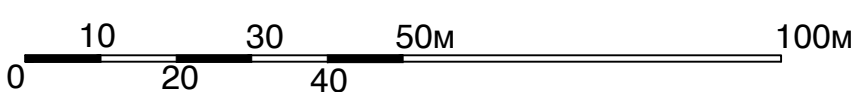
E1 Пешачка површина во ГП

Зеленило во парцела

Паркирање во парцела

влез Влез во градежна парцела

влез Влез во објект



M=1:500

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити дип.ар.инж.
ИНВЕСТИТОР:	ИСЛАМИ ЦЕМАЛИ АЛБЕРТ с. ГРАДЕЦ-Општина Врапчиште	ФАЗА:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
МЕСТО НА ГРАДБА:	с. ГРАДЕЦ-Општина Врапчиште	РАЗМЕР:	1:00
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА на КП бр. 139, дел од КП бр. 140, дел од КП бр141/1 и дел од КП 2546/1 КО ГРАДЕЦ -Општина Врапчиште,намена А.1.5-домување во станбени куќи во склоп на селско стопански двор	ТЕХ. БР.	2020
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА	ДАТА:	ФЕВРУАРИ -2021-
ПРОЕКТАНТ:	Вера Попоска дип.инж.арх. Описување 0.0037	СОРАБОТНИК:	Насуф Саити дип.ар.инж.
		ИНФРАСТРУКТУРА:	ПРИЛОГ:
			бр00